

Extra No. 58



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

EXTRAORDINARY

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LXIV]

MONDAY, FEBRUARY 20, 2023 / PHALGUNA 1, 1944

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bills, Acts and Notifications other than
those published in other parts.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૦મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૨૩

તારીખ: ૨૦-મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૨૩ના ગુજરાત રાજપત્ર, (અસાધારણ)માં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા સન ૨૦૨૩-ના ગુજરાત વિધેયક
ક્રમાંક: ૨-નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારુ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

વી. એન. શેખ,
સરકારના નાયબ સચિવ.

GUJARAT BILL NO. 2 OF 2023.**THE GUJARAT REGULARISATION OF UNAUTHORISED DEVELOPMENT
(AMENDMENT) BILL, 2023.****A BILL***further to amend the Gujarat Regularisation of Unauthorised Development Act, 2022.*

ગુજરાત વિધાનસભાના નિયમોના નિયમ ૧૨૭-અ ના પરંતુક અન્વયે આપવામાં આવેલી અધ્યક્ષની સંમતિથી નીચેનું વિધેયક પ્રસિદ્ધ કર્યું છે:-

સન ૨૦૨૩ નું ગુજરાત વિધેયક ક્રમાંક: ૨.

ગુજરાત અનધિકૃત વિકાસને નિયમિત કરવા બાબત (સુધારા) વિધેયક, ૨૦૨૩.

ગુજરાત અનધિકૃત વિકાસને નિયમિત કરવા બાબત અધિનિયમ, ૨૦૨૨ વધુ સુધારવા બાબત વિધેયક.

આથી, ભારતના ગણરાજ્યના ચુંમોતેરમા વર્ષમાં નીચેનો અધિનિયમ કરવામાં આવે છે:-

- | | | |
|--|--|--|
| <p>સન ૨૦૨૩નો
ગુજરાતનો
૧લો.</p> | <p>૧. આ અધિનિયમ, ગુજરાત અનધિકૃત વિકાસને નિયમિત કરવા બાબત (સુધારા) અધિનિયમ, ૨૦૨૩ કહેવાશે.</p> <p>૨. ગુજરાત અનધિકૃત વિકાસને નિયમિત કરવા બાબત અધિનિયમ, ૨૦૨૨ માં, કલમ ૫ માં, પેટા-કલમ (૨) પછી, નીચેની પેટા-કલમ દાખલ કરવી:-</p> <p>“(૨ક) પેટા-કલમ (૨)માં ગમે તે મજકૂર હોય તેમ છતા, રાજ્ય સરકાર, રાજપત્રમાં જાહેરનામાથી, સદરહુ જાહેરનામામાં નિર્દિષ્ટ કરવામાં આવે તેવા સંજોગોમાં અને તેવી બોલીઓ અને શરતોએ, કોઈ અનધિકૃત વિકાસને નિયમિત કરવા માટેની અરજી કરવા માટેની મુદત લંબાવી શકશે.”.</p> | <p>ટૂંકી સંજ્ઞા.</p> <p>સન ૨૦૨૩ના
ગુજરાતના ૧લા
અધિનિયમની
કલમ ૫ માંનો
સુધારો.</p> |
|--|--|--|

ઉદ્દેશો અને કારણો

ગુજરાત રાજ્યે, રાજ્યમાં મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન વિસ્તારો, નગરપાલિકા વિસ્તારો અને વિકાસ વિસ્તારોમાં અનધિકૃત વિકાસને નિયમિત કરવા માટે ગુજરાત અનધિકૃત વિકાસને નિયમિત કરવા બાબત અધિનિયમ, ૨૦૨૨ અધિનિયમિત કર્યો છે.

સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫ ની પેટા-કલમ (૨)થી એવી જોગવાઈ કરી છે કે અનધિકૃત વિકાસને નિયમિત કરાવવા ઈચ્છતો કોઈપણ અરજદાર, આ અધિનિયમના આરંભથી ચાર મહિનાની મુદતની અંદર તેવા અનધિકૃત વિકાસને નિયમિત કરવા માટે મુકરર સત્તાધિકારીને અરજી કરી શકશે. હવે, સદરહુ અધિનિયમ, વટહુકમ પ્રસિદ્ધ કરીને એટલે કે ગુજરાત અનધિકૃત વિકાસને નિયમિત કરવા બાબત વટહુકમ, ૨૦૨૨ (સન ૨૦૨૨ નો ગુજરાત વટહુકમ ક્રમાંક ૩) પ્રસિદ્ધ કરીને, સન ૨૦૨૨ ના ઓક્ટોબર મહિનાની ૧૭ મી તારીખે અમલી બનાવ્યો છે. તેથી, ચાર મહિનાની સદરહુ મુદત, સન ૨૦૨૩ના ફેબ્રુઆરી મહિનાની ૧૬મી તારીખે પૂરી થઈ છે. તેને ધ્યાને લેતા, મુકરર સત્તાધિકારી, કોઈપણ અનધિકૃત વિકાસને નિયમિત કરવા માટેની નવી અરજીઓ સ્વીકારી શકશે નહિ.

સદરહુ વટહુકમ પ્રસિદ્ધ કર્યા પછી, રાજ્ય વિધાનસભાની ચુંટણીના હેતુ માટે આદર્શ આચાર સંહિતા લાગુ પાડવામાં આવી હતી. તેથી, તે મુદત દરમિયાન અનધિકૃત વિકાસને નિયમિત કરવા માટેની જૂજ અરજીઓ મળી હતી.

અને તેથી, રાજ્ય સરકારને, સદરહુ અધિનિયમના ઉદ્દેશોને પાર પાડવા માટે તેટલો સમય અપૂરતો જણાયો છે અને અનધિકૃત વિકાસને નિયમિત કરવા માટેની અરજી કરવા માટેની ચાર મહિનાની સદરહુ મુદત લંબાવવી જરૂરી જણાઈ છે. સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫ માં યોગ્ય સુધારો કરવા ધાર્યું છે. વિધેયકની કલમ ૨ થી તે માટેની જોગવાઈ કરી છે.

આ વિધેયકથી, ઉપર્યુક્ત ઉદ્દેશો સિદ્ધ કરવા માટે, સદરહુ અધિનિયમ સુધારવા ધાર્યું છે.

ઋષિકેશ પટેલ,

ધારાકીય સત્તા સોંપવાની યાદી

આ વિધેયકમાં, નીચેની બાબતોના સંબંધમાં ધારાકીય સત્તાની સોંપણીનો સમાવેશ થાય છે:-

કલમ ૨.- આ કલમથી, કલમ ૫-માં દાખલ કરવા ધારેલી નવી પેટા-કલમ (૨૬)થી, રાજ્ય સરકારને, રાજ્યપત્રમાં જાહેરનામાથી, કોઈપણ અનધિકૃત વિકાસને નિયમિત કરવા માટેની અરજી કરવા માટેની મુદત લંબાવવાની સત્તા મળે છે; તેનાથી રાજ્ય સરકારને, સદરહુ જાહેરનામામાં, જે સંજોગોમાં અને જે બોલીઓ અને શરતોને અધીન, અનધિકૃત વિકાસને નિયમિત કરવા માટેની અરજી કરવા માટેની મુદત લંબાવવી જોઈશે, તે સંજોગો, બોલીઓ અને શરતો નિર્દિષ્ટ કરવાની સત્તા પણ મળે છે.

ઉપર્યુક્ત ધારાકીય સત્તાની સોંપણી આવશ્યક અને સામાન્ય પ્રકારની છે.

તારીખ: ૨૦મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૨૩.

ઋષિકેશ પટેલ,

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

ગાંધીનગર,

તારીખ: ૨૦મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૨૩.

કે. એમ. લાલા,

ગુજરાત સરકારના સચિવ,

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ.

